



FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AA5-110-309

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 24/06/2022



45 che de grayan
33123 Le Verdon-
sur-Mer

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		DOMAINE DU PHARE	
Adresse de référence de la copropriété		45 che de grayan 33123 Le Verdon-sur-Mer	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		null	
Date d'immatriculation	08/06/2017	Numéro d'immatriculation	AA5-110-309
Date du règlement de copropriété	30/09/2005	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	Sans objet

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	VINDICIS de numéro SIRET 52229946000025
Agissant dans le cadre	d'un mandat de syndic
Adresse	10 BOULEVARD SAINT GEORGES 04860 PIERREVERT
Numéro de téléphone	0492793607

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	Syndicat principal	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	Sans objet	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nombre de lots	147
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	74
Nombre de bâtiments	19
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	De 2001 à 2010 2005

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input checked="" type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Nombre d'ascenseurs	0

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/01/2021
Date de fin de l'exercice clos	31/12/2021
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	20/06/2022
Charges pour opérations courantes	89 559 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	7 271 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	6 917 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	23 181 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	13
Montant du fonds de travaux	532 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 24/06/2022,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.