



FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AA1-169-051

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 27/07/2023



**1 r camille pelletan
33150 Cenon**

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		PALMER	
Adresse de référence de la copropriété		1 r camille pelletan 33150 Cenon	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		5 sq pierre beziat 33150 Cenon 35 r du docteur schweitzer 33150 Cenon 1 r camille pelletan 33150 Cenon 5-19 square pierre beziat 33150 cenon 25-35 Rue docteur schweitzer 33150 cenon 1-5 rue docteur schweitzer 33150 cenon 1-15 rue camille pelletan 33150 cenon	
Date d'immatriculation	25/01/2017	Numéro d'immatriculation	AA1-169-051
Date du règlement de copropriété	30/03/1967	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	03271960100018

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	C.RIVIERE de numéro SIRET 43193487600035
Agissant dans le cadre	d'un mandat de syndic
Adresse	3 AVENUE ABADIE BP 50101 33015 BORDEAUX CEDEX
Numéro de téléphone	0557772800

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	Syndicat principal	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	Sans objet	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Nombre de lots	945
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	371
Nombre de bâtiments	6
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	De 1961 à 1974 Non renseigné
Réalisation du Plan pluriannuel des Travaux	Sans objet
Date d'adoption du Plan Pluriannuel des Travaux	Sans objet

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input type="checkbox"/> individuel <input checked="" type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Nombre d'ascenseurs	7

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/01/2022
Date de fin de l'exercice clos	31/12/2022
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	26/06/2023
Charges pour opérations courantes	1 053 229 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	0 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	124 315 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	221 880 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	79
Montant du fonds de travaux	106 100 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Oui

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 27/07/2023,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**